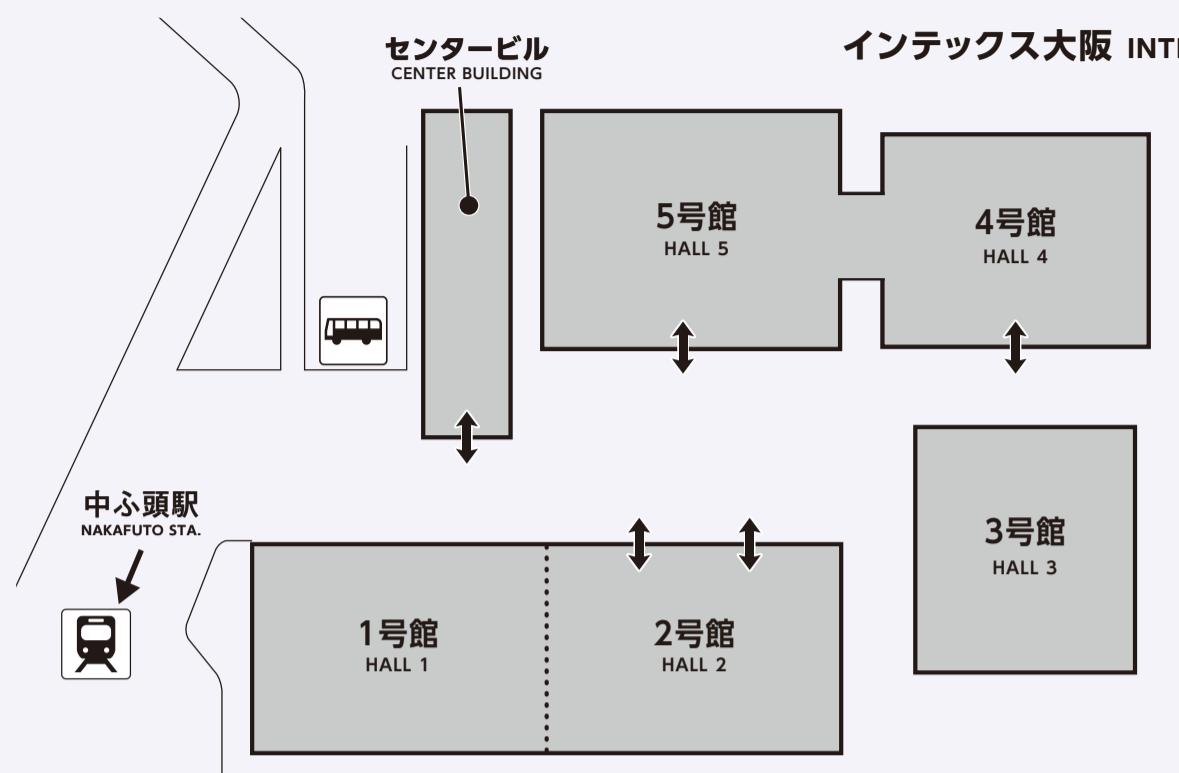




8月27日[水] Wed. Aug. 27

# セミナー会場MAP

CONFERENCE VENUE MAP



セミナー  
申込みはこちら  
[Sign up](#)

セミナー会場は  
複数ございます。  
必ずご確認ください。

※敬称略。セミナー会場、プログラムは予告なく変更になる場合がございます。

## 6号館A HALL 6A

START

会場 1

【特別講演】

会場 2

【出展社による製品・事例紹介セミナー】

## 6号館B HALL 6B

会場 3

【特別講演】

会場 4

【特別講演】

会場 5

【専門セミナー】

会場 6

【不動産業界Labo!】

10:00

10:30

10:30-11:15 JB-1

住宅・建築物・市街地の  
防災減災対策

国土交通省 住宅局 住宅総合整備課長  
勝又 賢人

10:30-11:15 EX-1

コスト最高!建設DXを活用した  
失敗しない大規模修繕

トウインクルワールド(株)  
常務取締役 德増 弘之

10:30-11:15 JB-3

地方こそ、DXのフロンティア  
—地域を超えた共創で実現する  
建設業の変革

加和太建設(株) 次世代事業本部 建設イノベーション推進部  
事業統括責任者 近藤 剛

10:30-11:15 BM-1

ウェルビーイング経営に学ぶ、  
人が辞めない組織づくり

(株)栄水化学 代表取締役 長村 和美  
(株)ワタナベ美装 代表取締役社長 渡邉 真規

10:30-11:15 Labo-1

不動産テック日米の最新動向!  
AI×アナリティクスで進化する市場

(一社)不動産テック協会 代表理事/  
リーウェイズ(株) 代表取締役CEO  
巻口 成憲

11:00

11:30

12:00

12:30

12:30-13:15 JB-4

国土交通省土木工事の  
脱炭素アクションプランについて

国土交通省 大臣官房参事官(イノベーション)グループ  
施工自動化企画官 菊田 一行

12:30-13:15 JB-5

経済産業省における  
住宅関連施策の動向

経済産業省 製造産業局 生活製品課 住宅産業室  
住宅産業室長 潮崎 雄治

12:30-13:15 JB-6

次世代のビル空間で普及する  
ワイヤレス給電の可能性

エイターリング(株)  
代表取締役 岩佐 遼

12:30-13:15 BM-2

維持管理・運用BIMの活用と展開  
～メンテナンス志向のデザインに向けた取り組み～

広島工業大学 環境学部 建築デザイン学科 教授  
建築保全業務ロボット研究センター センター長 杉田 洋  
日本空調サービス(株) FM管理部 FM事業企画チーム  
BIM・DX推進担当 白川 愛幸

12:30-13:15 Labo-2

不動産業界の生成AI活用最前線!

(一社)不動産テック協会 理事/  
GOGEN(株) 和田 浩明

13:00

13:30

13:30-14:15 EX-3

快適な住まいを実現!  
集合住宅向け窓・玄関ドアリフォーム

YKK AP(株)  
ビル統括本部 ビル本部 改装事業部  
営業推進部 北川 孔陽

14:00

14:30-15:15 JB-7

万博後の大阪のまちづくり

大阪都市計画局  
計画推進室 室長 正垣 啓之

14:30-15:15 JB-9

建設産業界に求められる新卒採用戦略  
—Z世代の採用手法について—

(株)キャリア・ナビゲーション  
代表取締役社長 長嶋 哲夫

14:30-15:15 BM-3

ロボットを活用した  
施設管理の最前線

(一社)ロボットフレンドリー施設推進機構  
理事(非常勤) 村松 洋祐

14:30-15:15 Labo-3

不動産エージェントの  
リアルとこれから

(一社)不動産テック協会/  
(株)TERASS 代表取締役社長 江口 亮介

15:00

15:30

15:30-16:15 JB-8

AI/生成AIテクノロジーの現在地と  
建築・建設・土木分野における活用例

日本マイクロソフト(株)  
業務執行役員 エバンジェリスト 西脇 資哲

16:00

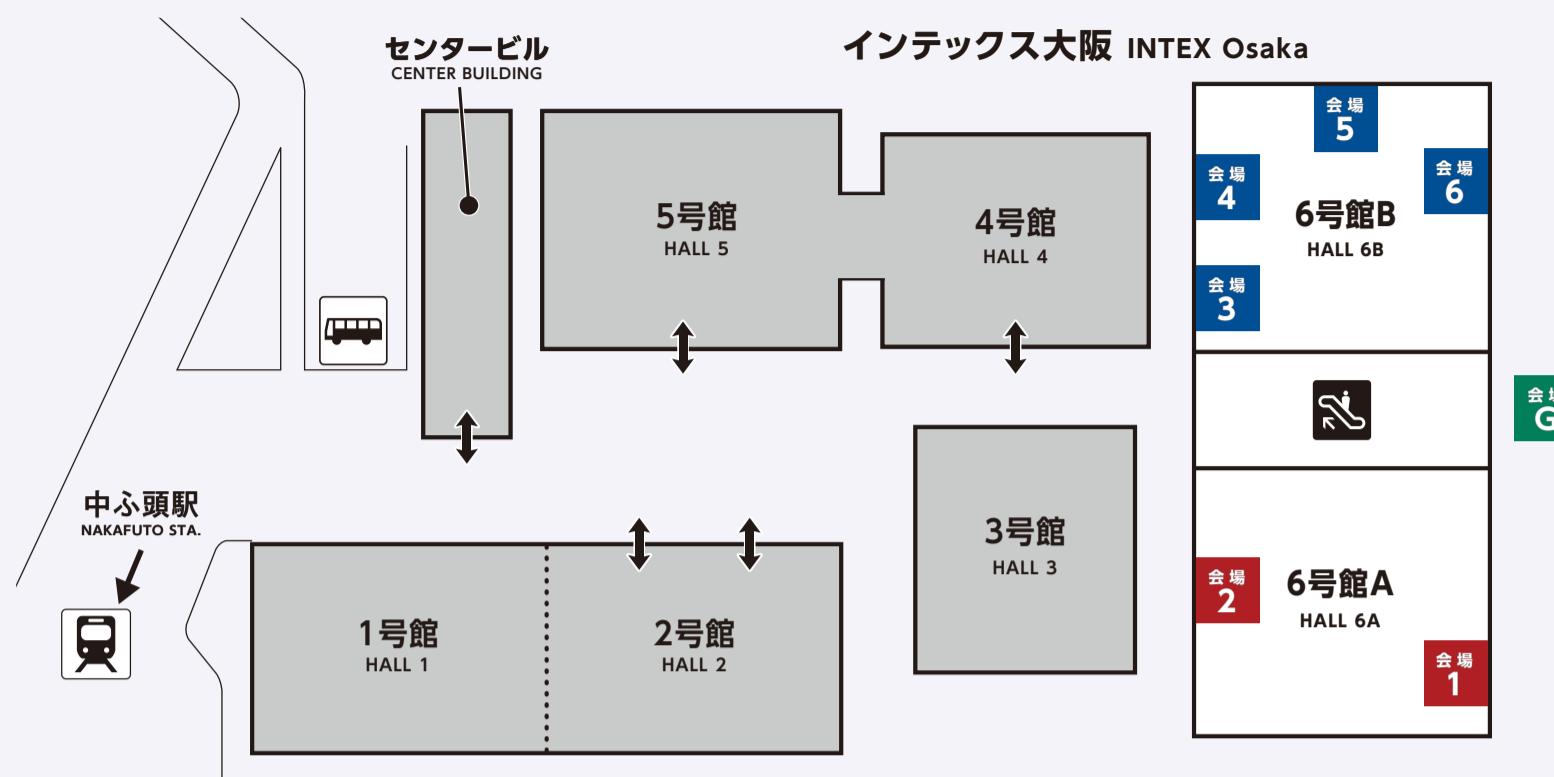
16:30

17:00

8月 28日[木] Thur. Aug. 28

# セミナー会場MAP

CONFERENCE VENUE MAP



セミナー会場は複数ございます。  
必ずご確認ください。

※敬称略。セミナー会場、プログラムは予告なく変更になる場合がございます。

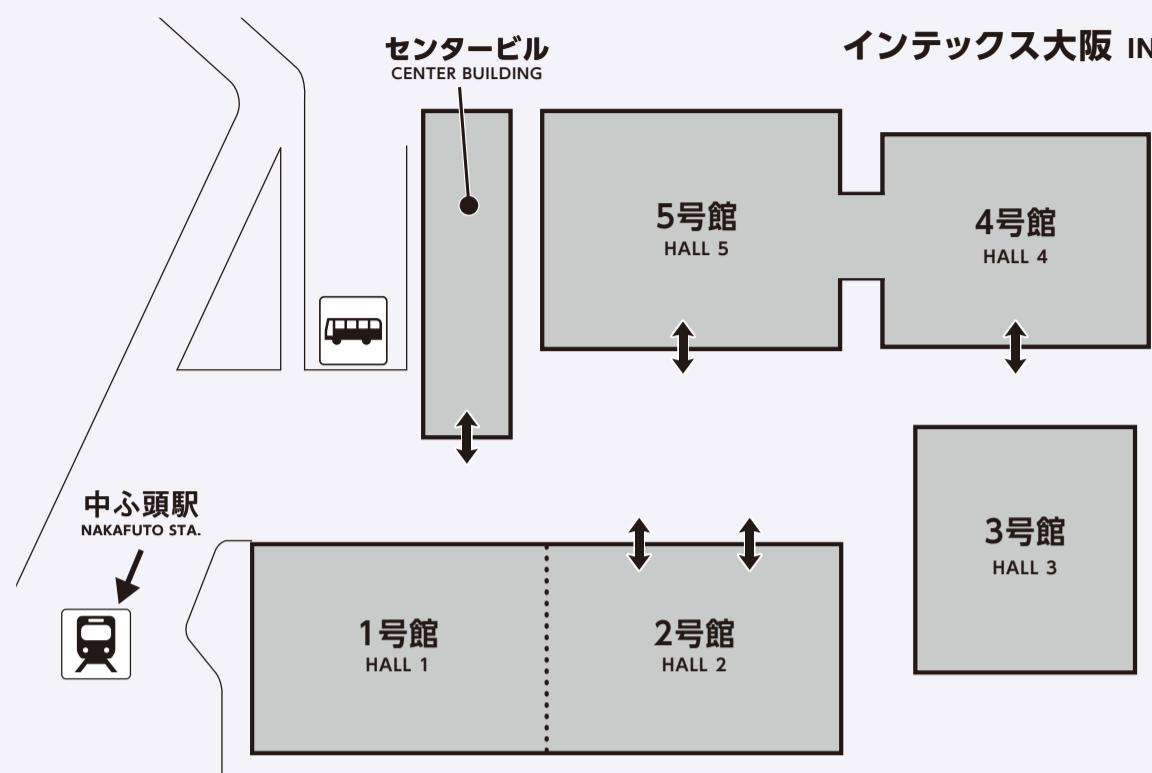
	6号館A HALL6A		6号館B HALL6B			6号館5F HALL6 5F		
START	会場 1 【特別講演】	会場 2 [出展社による製品・事例紹介セミナー]	会場 3 【特別講演】	会場 4 【特別講演】	会場 5 【専門セミナー】	会場 6 【不動産業界Labo】	会場 G 【不動産業界Labo!】	
10:00								
10:30	10:30-11:15 JB-12 BIM自動化とAIを活用した建設DX戦略  (株)アントレナ 代表取締役社長 鴨林 広軌	10:30-11:15 EX-5 LiDAR3次元測量アプリ「OPTiM Geo Scan」  (株)オプティム 坂本 泰章		10:30-11:15 JB-10 進化するコンピュータが変える建築の未来  INIAID cHUB (東洋大学情報連携学術実業連携機構) 機構長 東京大学 名誉教授 坂村 健	10:30-11:15 BM-4 加盟企業350社のJGBAからみた伸びている工務店の傾向を分析  (一社)日本優良ビルダー普及協会 代表理事 田島 亮	10:30-11:15 Labo-4 不動産会社のための明日から使えるChatGPT活用セミナー  (株)流導 代表取締役 木村 圭志 (株)流導 生成AI-SEO事業部 部長 碓原 義英		
11:00								
11:30								
12:00		12:00-12:45 EX-6 建設業界における採用のベストプラクティス —Z世代の採用手法について—  コンキャリア 長嶋 哲夫						
12:30	12:30-13:15 JB-14 大阪・関西万博から見た木造建築の未来  (株)藤本社介建築設計事務所 代表取締役 藤本 壮介	12:30-13:15 JB-15 建設テック完全攻略 -BIMからSaaS、AI×BPaaSへ-  (一社)建設テック協会 代表理事/ (株)フォトラクション 代表取締役CEO 中島 貴春	12:30-13:15 JB-13 『循環する家』House to House 実現に向けて  積水ハウス(株) 環境推進部 部長 井阪 由紀	12:30-13:15 BM-5 スマートビル普及のカギは“共創”にあり～技術と人が融合する未来のビル像～  (一社)スマートビルディング共創機構 代表理事/ 大阪公立大学 大学院情報学研究科 教授 情報基盤センター長 阿多 信吾	12:30-13:15 Labo-5 不動産DX時代の成長戦略 ～人材強化 vs テクノロジー活用～  (株)流導 代表取締役 木村 圭志 (株)流導 取締役 行政書士 德留 さやか			
13:00								
13:30		13:30-14:15 EX-7 ペントレーと実現するインフラのデジタルツイン ～iTwin×Cesiumでアセット管理はさらに進化～  (合)ペントレーシステムズ シニアパートナーサクセスマネジャー ムトウ・カラマニ (合)ペントレーシステムズジャパン コミュニティマネジャー 久木田 弘 (合)ペントレーシステムズマーケティング 村奈 彩華 (合)ペントレーシステムズ プリンシパルエンジニア 松浦左津志						
14:00								
14:30	14:30-15:30 JB-17 「みどりのものさし」によるグラングリーン大阪の緑がもたらす環境価値の可視化  (株)日建設計 都市・社会基盤部門 ランドスケープ設計部 アンシェイト 平山 友子	14:30-15:15 JB-18 技術者平均年齢24歳! CIM×3DPの現場最前線  吉村建設工業(株) 取締役 吉村 成一 吉村建設工業(株) 土木部 課長 波多野 宏紀	14:30-15:15 JB-16 見せる復興首里城再建の取組みについて  清水建設(株) 九州支店 沖縄営業所 首里城正殿復元整備工事 所長 川上 広行	14:30-15:15 BM-6 賃料UP × 空室対策 × 業務効率化 ～スマートホームが変えた現場のリアル～  (株)アクセルラボ 取締役 COO 宇田川 大輔 ケネディスク(株) 戦略投資本部 投資第四部長 市川 悠	14:30-15:15 Labo-6 成長の中にDXがあった ～ナカジツ社長が語る、経営視点の意思決定～  (株)流導 代表取締役 木村 圭志 (株)不動産SHOPナカジツ 取締役社長 桥澤 和樹			
15:00	デジタルデザインによる大阪関西万博における森づくり  (株)日建設計 都市・社会基盤部門 ランドスケープ設計部 アンシェイト 岩田 友紀	15:00-15:45 EX-8 建設業界でDXを推進するための障壁にどう向き合っていくのか  (株)アントレナ 代表取締役社長 鴨林 広軌						
15:30								
16:00								
16:30								
17:00								
							16:30-18:30 Labo-10 不動産会社の生成AI活用 座談会&交流会  (株)流導 代表取締役 木村 圭志 (株)グランクリー 代表取締役 加瀬 健史 (株)イズミ 専務取締役 泉 了樹郎	



8月 29日[金] Fri. Aug. 29

# セミナー会場MAP

CONFERENCE VENUE MAP



セミナー  
申込みはこちら  
[Sign up](#)

セミナー会場は  
複数ございます。  
必ずご確認ください。

※敬称略。セミナー会場、プログラムは予告なく変更になる場合がございます。

## 6号館A HALL6A

### 会場 1

【特別講演】

### 会場 2

【出展社による製品・事例紹介セミナー】

## 6号館B HALL6B

### 会場 3

【特別講演】

### 会場 4

【特別講演】

### 会場 5

【専門セミナー】

### 会場 6

【不動産業界Labo!】

START

10:00

10:30

11:00

11:30

12:00

12:30

13:00

13:30

14:00

14:30

15:00

15:30

16:00

16:30

17:00

10:30-11:15 JB-19

木造・木質建築の最新動向  
進化する木造建築

(株)竹中工務店 設計本部  
副本部長(構造) 山下 靖彦

10:30-11:15 EX-9

不動産DX最前線: SMS×ビデオ電話で実現する  
次世代の保守・修理対応

KDDI(株) 事業創造本部 LXビジネス推進部  
グループリーダー 原 真吾  
(株) TECH MONSTER 代表取締役 京保 雄一

10:30-11:15 JB-21

法改正の影響や工務店の  
今後の取り組みに向けて

岡庭建設(株)  
専務取締役 池田 浩和

10:30-11:15 JB-20

スマートビルを起点に、  
日本の未来を変えていく  
—ソフトバンクと日建設計の挑戦—

SynapSpark(株)  
代表取締役社長 兼 CEO 沼田 周

10:30-11:15 BM-7

今こそ取り組むべきスマートホーム。  
スマートホームを取り巻く技術の進化と  
ビジネスチャンス!

(一社)LIVING TECH協会 事務局長/リノベる(株) 経営企画部 長島 功  
スマートライト(株) 代表取締役 中畑 隆拓  
Nature(株) 事業開発 海老谷 実

10:30-11:15 Labo-7

数字で解明!  
少数精鋭不動産会社のテック活用戦略

リビングテクノロジーズ(株)  
リビングマガジンBiz 編集長 服部 盛昭  
LIXIL不動産ショップTOCHU 代表取締役 伊藤 幸弘  
(株)レコ 取締役 コンサルティング本部長 梶本 幸治

10:00

12:00-12:45 EX-10

工務店の新卒社員が立ち上げた不動産事業が、  
急成長した教育方法

機工務店／アイニコグループ(株)  
代表取締役 田尻 忠義

12:30-13:15 JB-22

大成建設のDE&Iに関する  
取り組みについて

大成建設(株) 人事部  
人財いきいき推進室長 北迫 泰行

12:30-13:15 JB-24

【悲報】建設会社、人手不足で崖っぷち。  
絶対にやるべき生存戦略

(株)新庄碎石工業所 取締役管理部長  
建設系YouTuber 柿崎 起(石男くんの建設チャンネル)

12:30-13:15 BM-8

スマートホームで挑む賃貸管理業の進化 2025

三菱地所(株) 住宅業務企画部 新事業ユニット 兼  
事業戦略ユニット 統括 楠 嘉宏  
JP/MC 取締役 塙 純一  
セールスマーケティングカントリー  
プレジデント 兼 アドミニストレーション本部長 池田 茂雄

12:30-13:15 Labo-8

元トップ営業・不動産芸人  
せらっくよと考える。  
不動産営業の極意

吉本興業(株) お笑い芸人 せらっくよ  
リビングテクノロジーズ(株) リビングマガジンBiz 編集長 服部 盛昭

10:30

13:30-14:15 EX-11

ついに4年ぶりのメジャーバージョンアップ  
～残業削減ダケジャナイ 安全管理にも対応した  
eYACHOと、最新機能ご紹介～

(株)MetaMo.Ji(eYACHO)  
法人事業部 法人営業推進部 部長 今西 信幸

14:30-15:15 JB-26

日本の清掃業界が直面する課題と、  
その解決策としての新たなビジョン  
「清掃3.0」

(株)エムエムインターナショナル  
代表取締役社長 橋本 修一

14:30-15:15 JB-25

デジタルツイン×構造ヘルスマニタリング×AI  
—都市から室内までのマルチスケールな展開

大阪公立大学 大学院工学研究科都市系専攻  
都市科学・防災研究センター 講師 金子 健作

14:30-16:45 BM-9

住宅業界の最善のDX!?  
スマートホーム2.0の時代における  
グローバル標準規格「Matter」の  
最新情報&徹底解説

(一社)LIVING TECH協会 事務局長  
リノベる(株) 経営企画部 長島 功  
X-HEMISTRY(株) 代表取締役 CEO  
Connectivity Standards Alliance 日本支部 代表  
新貝 文将

11:00

15:00-15:45 EX-12

[AI活用]爆速!建物モデル作成手法/  
積算根拠付きBIM積算を実現 - 誰でも簡単な  
モデル作成と[BIM For AC]⇒[Info360]で  
情報共有するメリット

(株)U's Factory 上嶋 泰史

スクープ記者が語る!  
2025年を騒がせた  
あの不動産ニュースの裏側

不動産ニュースライター 小野 悠史  
リビングテクノロジーズ(株)  
リビングマガジンBiz 編集長 服部 盛昭

11:30

12:00

12:30

13:00

13:30

14:00

14:30

15:00

15:30

16:00

16:30

17:00